

**SEBANYAK 108,284 PERMOHONAN IHSAN-i DITERIMA OLEH  
MBSB BANK SETAKAT 8 MEI 2023**

**PETALING JAYA, 8 Mei 2023** - MBSB Bank Berhad (MBSB Bank) telah menerima **108,284** permohonan bagi Pembiayaan Peribadi patuh Syariah **Ihsan-i** setakat **8 Mei 2023** yang merupakan kemudahan di bawah program Fasiliti Sokongan Akaun 2 (FSA2).

Daripada jumlah ini, permohonan yang layak adalah sebanyak **49,130** dan seterusnya **27,202** permohonan telah diluluskan dengan nilai keseluruhan pembiayaan berjumlah **RM561 juta**.

Keseluruhan proses **Ihsan-i** daripada peringkat permohonan ke peringkat pengeluaran pembiayaan telah dilakukan sepenuhnya secara dalam talian tanpa perlunya pemohon hadir ke cawangan MBSB Bank. Pemprosesan permohonan ini masih giat dijalankan oleh MBSB Bank dalam usaha untuk memastikan para pemohon dapat menerima maklumbalas daripada pihak Bank dengan kadar segera.

Bagi permohonan **Ihsan-i** yang tidak berjaya, ini adalah disebabkan oleh beberapa faktor seperti pemohon berstatus muflis dan Nisbah Khidmat Hutang (Debt Service Ratio) yang tinggi.

Walau bagaimanapun MBSB Bank mengambil maklum bahawa terdapat pemohon yang berstatus muflis telah menerima kelulusan. Ini disebabkan oleh jumlah permohonan yang diterima adalah sangat tinggi dalam tempoh masa yang singkat yang membawa kepada berlakunya keralatan sistem. Pemohon-pemohon tersebut pula telah membuat pengisyiharan yang mereka bukan muflis ketika membuat permohonan. Demi kepentingan para pemohon yang terbabit ini, MBSB Bank tidak akan mengenakan sebarang caj terhadap jumlah pembiayaan **Ihsan-i** yang telah dimasukkan ke dalam akaun simpanan mereka. Status Akaun 2 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) mereka juga tidak akan terjejas.

**Ihsan-i** MBSB Bank menggunakan konsep Tawarruq. Antara kelebihan **Ihsan-i** adalah ansuran bulanan yang rendah pada tahun pertama kerana pelanggan hanya perlu membayar bayaran keuntungan, tiada caj proses ataupun caj penamatan awal. **Ihsan-i** juga akan memberi rebat atau Ibra' dari jumlah keuntungan sekiranya pembayaran baki pembiayaan ditamatkan lebih awal. Kadar keuntungan **Ihsan-i** adalah sangat kompetitif berbanding dengan kadar Pembiayaan Peribadi yang sedia ada.

Ansuran bulanan **Ihsan-i** boleh bertambah atau berkurang tertakluk kepada perubahan Kadar Dasar Semalam (Overnight Policy Rate - OPR), namun jumlah keseluruhan ansuran bulanan yang dibayar tidak boleh melebihi Harga Jualan. Harga Jualan ini telah dimaklumkan kepada pelanggan di dalam tawaran pembiayaan yang perlu dipersetujui.

Merujuk kepada hantaran media sosial yang tular semalam, Baki Pembiayaan yang tertera sebanyak RM35,601.12 itu adalah Harga Jualan berdasarkan kepada kadar keuntungan siling 15.0% bagi tempoh 10 tahun. Namun sekiranya OPR tidak berubah sepanjang tempoh pembiayaan dan kadar keuntungan kekal pada 4.5%, jumlah ansuran bulanan yang akan dibuat adalah RM22,749.48 dan bukannya dua kali ganda.

Penjelasan terperinci telah dimaklumkan kepada pelanggan melalui laman sesawang khas **Ihsan-i** iaitu [www.fsa2mbsbbank.com](http://www.fsa2mbsbbank.com) yang merangkumi Soalan-Soalan Lazim, Lembaran Penjelasan Produk, Deklarasi Pelanggan serta Terma & Syarat Pembiayaan.

-Tamat-

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:

Nik Surina Suria Nik Abdullah Jabatan Pemasaran & Komunikasi Strategik Bahagian Strategi Korporat MBSB Bank Berhad E: niksurina@mbsbbank.com T: 03 7455 5561	Najihah Sani Jabatan Pemasaran & Komunikasi Strategik Bahagian Strategi Korporat MBSB Bank Berhad E: najihah@mbsbbank.com T: 03 7455 5567
---	--

#### Mengenai MBSB Bank

MBSB Bank Berhad (MBSB Bank) merupakan sebuah Bank Islam sepenuhnya di Malaysia yang menyediakan kemudahan perbankan patuh syariah kepada pelanggan runcit, PKS dan korporat. Sebagai tambahan kepada senarai produk pinjamannya, MBSB Bank, melalui keupayaan digitalnya, memperluaskan saluran pengedarannya melalui perkhidmatan dalam talian seperti perbankan mudah alih dan cawangan maya. Untuk maklumat lanjut, layari [www.mbsbbank.com](http://www.mbsbbank.com)